

Referat fra generalforsamling i Grundejerforeningen Vindelevgaard den 7. marts 2007.

1. Valg af dirigent.

Ole Pirchert .

2. Beretning:

Formanden Andreas Madsen fremlagde beretningen som bl.a. omhandlede årets traditionelle aktiviteter:

- Fastelavn med 65 fremmødte, heraf ca. halvdelen børn i mange flotte og fantasifulde udklædninger.
- Generalforsamlingen med 11 fremmødte, ikke ligefrem et imponerende antal, men dog et tegn på alm tilfredshed med grundejerforeningens virke.
- Sankt Hans som med ca. 150 fremmødte i det ekstremt gode vejr havde en rigtig hyggelig aften og Jens Sønderby som havde lavet en god og inspirerende båltales.
- Juletræet ved Vindelevgaard Børnehaven som igen lyste flot op.
- Øvrige emner som blev omtalt var:
 - Græssslåning hvor kvalitetsniveauet stadig er højt til glæde for både beboere og gæster. Som en konsekvens heraf er aftalen med entreprenør Ole Vestergaard netop blevet fornyet for en ny 5-årig periode.
 - "Vindelevgaard Skov" har nu så godt fat, at der indenfor en overskuelig fremtid skal tyndes ud i ammetræerne.
 - Hjemmesiden forsøges holdt opdateret og gjort mere spændende ved brug af billeder fra foreningens forskellige arrangementer på adressen www.vindelevgaard.dk
 - I størrelsesordenen 7 huse blev færdigbygget i 2006, heraf den ene på den nye udstykning som omfatter 29 grunde, hvoraf de 5 allerede er solgt..
 - Vedr. fordelervejen er bestyrelsen forsat opmærksom på evt. problemer omkring høj hastighed m.v. og vil gerne kontaktes, såfremt der opleves noget alarmerende.
 - Den løbende vedligeholdelse og reparation af legepladser fungerer efterhånden godt, idet der konstateres færre fejl og mangler ved besigtigelserne. Reparation og vedligeholdelse er stadig de enkelte stikvejes ansvar og opgave.
 - Vedr. Vinderup Kommune har der været et møde for afklaring af punkter vedr. den seneste udstykning og fordelingsvejen. Emner som blev taget op, var: Vigepligtsforhold veje/cykelstier, friarealerne, skader på belægning, øst/vest gående sti, fordelingsvejen, nr. skilte, gadelys og plantebælte. Vi har fået nogle tilkendegivelser fra kommunen, men endnu ikke set så meget handling.
 - Bestyrelsen har haft rettet henvendelse til Grundejerforeningen Bjertparken vedr. opsætning af skilte med "Nabohjælp" og svaret var positivt.
 - Vedr. private fælles arealer er det beboerne ud til disse, som har den løbende vedligeholdelse heraf. Dette gælder veje, stier og beplantningen mod Sevelvej og fordelervejen og omfatter bl.a. renholdelse, beskæring af beplantning og vintervedligeholdelse.
 - Bestyrelsen modtager gerne forslag fra medlemmerne om evt. nye tiltag til forbedringer af området, f.eks. forskønnelse af de grønne områder, bænke, bålpladser m.v.

Efter formandens beretning var der mulighed for indlæg. Herunder blev snerydningen rost og specielt, at rydningen startede tidligt om morgenen til glæde for både mange bilister samt børn.

Herefter blev beretningen enstemmigt godkendt.

3. Forelæggelse og godkendelse af det reviderede regnskab.

Regnskabet blev fremlagt, gennemgået og godkendt. Endvidere nævnte kassereren, at investeringskontoen var flyttet til Sparbank Vest p.g.a. højere forrentning.

4. Forelæggelse og godkendelse af budgettet for 2007.

I forbindelse med forelæggelse af budgettet blev der gjort opmærksom på, at punktet ikke stemte overens med vedtægterne, idet vedtægterne kræver, at punktet indeholder "Forelæggelse af budget og fastsættelse af kontingent". Bestyrelsen erkendte dette og punktet vil næste år følge vedtægternes ordlyd. Herefter blev budgettet fremlagt, gennemgået og godkendt.

5. Valg af bestyrelse og suppleanter.

Som nyvalgt til bestyrelsen blev Anne B. Kristensen (Nr. 272), idet Ole Pirchert ikke ønskede at fortsætte. Genvælt til bestyrelsen blev Andreas Madsen (nr. 165) og Poul Vestergaard (nr. 163). Som suppleanter genvælt Ole D. Jensen og Egon Rasmussen.

Bestyrelsen har konstitueret sig som følger: Formand Andreas Madsen (nr. 165), næstformand Poul Vestergaard (nr. 163), kasserer René Christensen (nr. 23), sekretær Erik B. Knudsen (nr. 151) og Anne B. Kristensen (nr. 272).

6. Valg af revisorer og suppleanter.

Kurt Bjerre blev genvælt som revisor og Finn Christensen som suppleant.

7. Indkomne forslag.

Der var ikke indkommet forslag i.h.t. vedtægternes pkt.7.

8. Eventuelt.

- Rykkergebyr for år 2007 er af bestyrelsen sat til 100 kr. for manglende kontingentbetaling.

Bestyrelsen