

Formandens beretning Grundejerforeningen Vindelevgårds

Generalforsamling onsdag d. 27. februar 2018

Årets aktiviteter

Vi Startede året med i februar at få ryddet op i det stykke beplantning langs Sevelvej der ligger ud mod fællesarealet, hvor Skt. Hans afholdes. Her fik bestyrelsen luftet godt ud og der blev i april plantet små 400 blomsterløg langs stykket.

Derudover blev der 26 feb. afholdt fastelavn i spejderhuset, hvor mange til trods for kulden var mødt op og der blevet slået katten af tønden, spist fastelavnsboller og drukket kakao.

Legepladsen ved nr. 179 blev renoveret, malet og gjort rigtig flot. Mange af Vindelevgårds børn bruger denne legeplads, men det er stadig vigtigt at alle legepladser bliver vedligeholdt og ikke forfalder. Vores legepladser er også med til at tiltrække nye børnefamilier til området og gøre det til et attraktivt område at bo i.

Igen i år var det største arrangement vores skt. Hans og der var mødt godt og vel 120+ op selvom vejret igen var rimeligt vådt. Vi valgt at gøre lidt mere ud af det da Skt. Hans faldt en fredag og havde i den anledning bestilt bandet Skovfoged og Nielsen til at spille live musik. Det var en hyggelig aften og da regnen ophørte fik vi trods alt en hyggelig aften med musik, pølser, snobrød, øl og vand.

Årets båltaler var Klaus Flæng der holdte en rigtig god båltale hvorefter vi meget ihærdigt forsøgte at få optændt bålet så vi kunne sende heksen afsted.

3 sep. Forsøgte vi endnu engang at samle folket til en forskønnelsesdag, så vi sammen kunne få ordnet nogle områder der godt kunne trænge til lidt forbedringer. Vi fik luftet ud i de træklynger der ligger langs stien op til sportspladsen og vi fik beskåret træer langs sevelvej. Tilslutningen var minimal og derfor bliver der i år ikke arrangeret et lignende tiltag.

25 nov. Juletræet blev rejst således det var klar til at blive tændt den første søndag i advent.

Øvrige aktiviteter

Græsslåningen er som altid en af de store udgiftsposter på regnskabet idet vi har store grønne arealer som skal holdes, vi skal regne med at denne udgift bliver en større post på budgettet inden for de kommende år når vi engang overtager sektion 3. Der er kun 3 ledige grunde tilbage på vindelevgård og der er i efteråret påbegyndt byggeri på 2 grundende.

Ole Vestergård har igen i år haft travlt med at holde græsset nede men har udført et flot stykke arbejde.

Snerydning og grusning tilstræber vi at holde på et acceptabelt niveau dette arbejde er igen i år lagt i hænderne på Thomas Miltersen som rykker ud når vi beder om det.

Hjemmesiden samt Facebook

Endnu engang vil jeg gøre opmærksom på vores facebookside og hjemmeside, da vi gennem disse kanaler ofte deler informationer samt aktiviteter ud.

Legepladser

Her er ikke meget nyt, vi har lavet det årlige eftersyn af legepladserne, og der kan nævnes at der kun var et par mindre ting som blev påtalt. Se legepladsgennemgang på hjemmesiden.

Private fællesarealer

Det er beboerne ud til private fællesarealer, som har den løbende vedligeholdelse deraf. Dette gælder veje, stier og beplantning ud mod fællesarealer og stier men, der er kommet en ny lov som omhandler snerydningspligt for kommunen, at de skal stå for fortove hvor der ikke er adgangsveje eller indkørsler til ejendomme. Det vil sig at det er kommunen der tager sig af de fortove langs de 2 stikvejene på vindelevgård undtaget de steder folk har direkte adgang fra huset ud til fortovet. Disse beboere skal stadig selv stå for glatførebekæmpelse.

Hjertestarter

De har heldigvis ikke været ibrug endnu. Der arbejdes stadig på at få sat skilte på med husnummer på hvor de 2 hjertestartere er monteret.

Tak

Til slut vil jeg sige tak til revisorer, for veludført revision af regnskabet samt et tak til alle fra bestyrelsen for året der er gået.